

Расчет предельной стоимости лота «СМР с предоставлением части оборудования подрядчиком» (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже).
ПИР выполнены по отдельному договору. ПСД разработана.

Идентификатор инвестиционного
проекта: I-344676

Решения документа об утверждении рабочего проекта: Приказ ИСД №2089 от 17.07.2026

Наименование инвестиционного
проекта: Строительство ЛЭП-0,4 кВ (по сущ. опорам) от РУ-0,4 кВ ТП-77, ИС №23 "Кварц". АВ. в т.ч. ПИР, МО, Раменский р-н, с. Верхнее Мячково, ул. Больничная, дом 16 Ю8-25-302-252347(242906)

СПРАВОЧНО: расчет оценки полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ИИП / проектом корректировки ИИП

Уровень цен составления сметной документации	год	квартал		СМР	Оборуд.	ПНР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб. (без НДС):
								Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденны е работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	
	2026	I кв	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	313 541,12	15 004,70	29 345,67	0,00	14 065,14	7 658,88	11 388,47	0,00	391 003,98
Год, соответствующий полугодовому строительству	2027	-	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без учета затрат Заказчика)	313 541,12	15 004,70	29 345,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357 891,49
Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР	Есть											

№п/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	Расшифровка ПИР		Расшифровка "прочих"						Итого: руб.
					ПИР	Авторский пайлор	Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	Прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Затраты заказчика по вводу объектов в эксплуатацию (в т.ч. затраты на кадастровые работы, выполнение контрольно-исполнительных геодезических съемок подземных инженерных коммуникаций в границах участка, на подготовку технических планов зданий и сооружений, оформление границы зон с особыми условиями использования территорий)	Подготовка документации по планировке территории	
1	Стоимость строительства по ССР в ценах на дату составления сметной документации	313 541,12	15 004,70	29 345,67	0,00	0,00	14 065,14	7 658,88	11 388,47	0,00	0,00	0,00	391 003,98
2	Индексы-дефляторы Минэкономразвития по строке												
	2026/2025	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
	2027/2026	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2028/2027	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2029/2028	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
	2030/2029	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
3	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах				0,00		14 065,14	7 658,88	11 388,47	0,00	0,00	0,00	33 112,49

4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства	337 566,99	16 154,47	31 594,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	385 315,82
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	337 566,99	16 154,47	31 594,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	385 315,82
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Стоимость оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости (при наличии) в прогнозных ценах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
													0,00
6	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом стоимости оборудования предоставляемого подрядчиком по раздельной ведомости	337 566,99	16 154,47	31 594,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	385 315,82
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат***	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	0,92882636	
8	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	313 541,12	15 004,70	29 345,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357 891,49
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028	313 541,12	15 004,70	29 345,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	357 891,49
	2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полугодия строительства с учетом НДС 22%	382 526,17	18 305,73	35 801,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	436 627,62

*Если уровень текущих цен определен в ценах на какую-либо дату после 1 квартала соответствующего года (например, в ценах II, III, IV квартала), индекс-дефлятор на данный год не учитывается.

**Сравнение стоимости лота выполняется с неэквивалентным остатком в прогнозном уровне цен

***В случае, если суммарная стоимость всех объемов закупок (С_{шир}, С_{сч}, С_{снмгд}), с учетом ранее проведенных торгово-закупочных процедур по данному титулу, превышает оценку полной стоимости инвестиционного проекта (ИКТ ИП) без учета затрат Заказчика (С_{зак}) без учета НДС необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат может осуществляться по лоту в целом или по статьям затрат (С_{шир}, С_{сч}, С_{снмгд}). Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат не применяется на этапах формирования договорной цены и стоимости выполненных работ.

Ведущий специалист сектора по договорам ТП ЖРЭС

Сухова В.В.

Сухова

Приказ корректировка ИП № 2343 от
06.08.2026

I-344676